

**SETTORE ECONOMICO FINANZIARIO
UFFICIO IMPEGNI**

SITUAZIONE CONTABILE

Il Responsabile del Procedimento di cui all'art. 5 della L.R. n.10/91 attesta, relativamente alla parte contabile, la regolarità del procedimento svolto e la correttezza per i profili di propria competenza ai sensi del D.Lgs.267/2000.

ATTO n° _____

Prenotazione e/o impegno n° _____ Cap _____ Codice _____ Bilancio _____

Prenotazione e/o impegno n° _____ Cap _____ Codice _____ Bilancio _____

Prenotazione e/o impegno n° _____ Cap _____ Codice _____ Bilancio _____

Prenotazione e/o impegno n° _____ Cap _____ Codice _____ Bilancio _____

Prenotazione e/o impegno n° _____ Cap _____ Codice _____ Bilancio _____

Partinico li, _____

Il Responsabile del Procedimento contabile

Visto di regolarità e correttezza del procedimento contabile svolto per i profili di propria competenza e di copertura finanziaria.

Partinico li, _____

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE ECONOMICO FINANZIARIO
(Dott. Antonino Sciacchitano)**

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

N. Reg. pubbl. _____
Certifico, io sottoscritto Segretario Generale, su conforme dichiarazione del Responsabile Albo Pretorio, che copia del presente atto viene pubblicato il giorno _____ all'Albo Pretorio, ove rimarrà esposto per 15 giorni consecutivi

Il Responsabile Albo Pretorio

**Il Segretario Generale
D.ssa Antonella Spataro**



Comune di Partinico
Provincia di Palermo
www.comune.partinico.pa.it

SETTORE URBANISTICA - S.U.A.P. e SPORTELLO EUROPA

Determinazioni R.G. N° 1320 del 03-11-16

OGGETTO	Conferenza di servizi decisoria ex art. 14, c.2, legge n. 241/1990 - Ditta SI.CO.SE. s.r.l. - Procedimento unico (art. 7 DPR 160/2010)
Responsabile del Settore: Arch. Anna Maria Rizzo	
Responsabile del Procedimento: geom. Gerardo La Franca	
Ufficio Proponente: S.U.A.P.	

TRASMESSA ALL'ALBO PRETORIO IL 03-11-2016

SETTORE N° 04

Reg. N° 7h

Data 27 OTT. 2016

Il Responsabile del procedimento di cui all'art. 5 della L.R. n. 10/91 ai sensi dell'art. 2 della medesima legge propone l'adozione della seguente determina di cui attesta la regolarità del procedimento svolto e la correttezza per i profili di propria competenza:
Conferenza di servizi decisoria ex art. 14, c.2, legge n. 241/1990 -Ditta SI.CO.SE. s.r.l.
Procedimento unico (art. 7 DPR 160/2010)

PREMESSO:

Che la ditta SI.CO.SE. s.r.l. – P.IVA 03568500825, ha presentato istanza al SUAP, in data 19/11/2015 prot. n. 2015.F01.90048.11959, per la realizzazione di una media struttura, di vendita alimentare e non, nella C/da Turrisi adiacente la S.S. 113 in catasto al fg. 58 part. 1054-1891-1894-273-275-67-272-274-1010-1011-1012 nel Comune di Partinico;

Che si è proceduto all'acquisizione di pareri, intese, concerti, nulla osta od altri atti di assenso, mediante la partecipazione contestuale dei rappresentanti delle Amministrazioni competenti coinvolte: Ufficio del Genio Civile di Palermo – Vigili del Fuoco di Palermo – ANAS di Palermo - A.S.P. Distretto di Partinico – AMAP – Polizia Municipale SEDE - Responsabile Settore Ambiente Sede;

Che in data 13/07/2016 si è svolta la prima seduta della conferenza decisoria in forma simultanea in modalità asincrona, indetta con comunicazione prot. n. 8486 del 21/06/2016, presso lo Sportello Unico per le attività produttive del Comune di Partinico, in cui sono stati acquisiti i seguenti pareri:

- parere favorevole con prescrizioni del Comando dei Vigili del Fuoco espresso con nota prot. 9465 in data 07/04/2016;
- parere favorevole in linea preventiva sugli elaborati tecnico-grafici allegati, ai soli fini dell'art. 220 TULLSS, con nota prot. 649/UOT del 08/03/2016;
- deposito del progetto presso Ufficio del Genio Civile di Palermo, ai sensi dell'art.32 della l.r. 7/2003, in data 08/07/2016 prot. n. 133730;

Che in data 03/10/2016 si è svolta la seconda seduta della conferenza decisoria in forma simultanea in modalità asincrona, indetta con comunicazione prot. n. 12953 del 23/09/2016, presso lo Sportello Unico per le attività produttive del Comune di Partinico, in cui sono stati acquisiti i seguenti pareri:

- parere favorevole della P.M. con prescrizioni
- si considera acquisito l'assenso senza condizioni delle amministrazioni (ANAS – AMAP - Settore Ambiente del Comune) i cui rappresentanti non hanno partecipato alla riunione (art. 14/ter comma 7 della L. 241/90 e ss.mm.ii.).

Richiamata la scheda istruttoria a firma del Responsabile del Settore attestante la conformità del progetto allo strumento urbanistico vigente previo il rispetto delle prescrizioni rese e nella medesima scheda riportate;

Considerato che l'Ente procedente deve adottare la determinazione motivata di conclusione della Conferenza sulla base delle posizioni prevalenti espresse dalle Amministrazioni partecipanti tramite i rispettivi rappresentanti;

Acquisita l'approvazione unanime delle Amministrazioni coinvolte;

Tenuto conto delle motivazioni sopra succintamente richiamate;

PROPONE

- 1) Concludere la Conferenza di Servizi positivamente con assenso unanime sulla richiesta presentata dal sig. Cannone Alfredo, n. Partinico il 31/12/1960 n.q. di legale rappresentante della società "SI.CO.SE. s.r.l." con sede in Partinico nella Viale della Regione n. 55, P.IVA 06011640825, tendente ad ottenere l'Autorizzazione Unica per la realizzazione di una media struttura, di vendita alimentare e non, nella C/da Turrisi adiacente la S.S. 113 in catasto al fg. 58 part. 1054-1891-1894-273-275-67-272-274-1010-1011-1012 nel Comune di Partinico il cui progetto è composto dai seguenti elaborati:

Relazione tecnica illustrativa conforme al Reg. CE 852/2004 – Relazione impianti
Relazione socio economica studio di impatto ed analisi del traffico

Settore Urbanistica – S.U.A.P. e Sportello Europa

Viabilità di accesso alla struttura commerciale, valutazione dei flussi di traffico generati ed attratti dalla stessa

Relazione di Efficienza Energetica

Relazione sulla copertura

Elaborato Tecnico della copertura

Relazione sulle terre e rocce da scavo

Computo metrico estimativo

Tav. EA01 Cartografie – Planimetrie del lotto – Scheda Urbanistica 03/10/2016

Tav. EA02 Architettonico: Planimetria Piano Terra e Piano Primo con Layout

Tav. EA03 Architettonico: Prospetti

Tav. EA04 Architettonico: Sezioni – Particolari Costruttivi

Tav. EA05 Architettonico: Planimetria Piano Copertura

Tav. EI01 Impianto elettrico: Piano Terra e Piano Primo

Tav. EI02 Impianti idrico-sanitario: Piano Terra e Piano Primo

Tav. EI03.1 Impianto Climatizzazione e ventilazione meccanica controllata: Quota Copertura

Tav. EI03.2 Impianto Climatizzazione e ventilazione meccanica controllata: Locali Accessori

Tav. EI04 Impianto Antincendio: Planimetria Impianto Antincendio

Tav. UI01 Opere di urbanizzazione: Planimetria sistemazione esterna e servizi a rete – particolari tettoie ombreggianti 03/10/2016

Tav. UI02 Opere di urbanizzazione: Sezioni Trasversali del lotto

Tav. C Relazione geologica

- 2) L'assenso unanime della conferenza di servizi all'approvazione dell'insediamento produttivo, limitato al tipo di attività proposta e con l'assicurazione del rispetto delle finalità produttive d'interesse generale. Pertanto, il divieto di futuri frazionamenti e/o cambi di destinazione d'uso dovrà essere trascritto nel titolo abilitativo all'edificazione.
- 3) L'assenso condizionato all'effettiva realizzazione, nella sua interezza, del progetto come in premessa dimensionato.

Avverso il presente atto è ammesso ricorso davanti al Tribunale Amministrativo Regionale entro 60 giorni dalla notifica del presente atto ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni.

Gli atti inerenti il procedimento sono depositati presso il Settore Urbanistica – Ufficio SUAP, accessibili da parte di chiunque vi abbia interesse secondo le modalità ed i limiti previsti dalle vigenti norme in materia di accesso ai documenti amministrativi.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(geom. Gerardo La Franca)

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

ESAMINATA la proposta del Responsabile del Procedimento, i cui provvedimenti si intendono ripetuti e trascritti, e che assumono motivazione del presente provvedimento;

VISTI:

- L'art.107 del Decreto Legislativo n. 267 del 18/08/2000 "T.U. delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali" e l'art.4 del D. Lgs n. 165/2001 che disciplinano gli adempimenti di competenza dei Responsabili di Settore;
- La delibera di G.M. n.58 del 12/04/2016 con la quale è stato rideterminato l'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi Comunali;
- Gli art. 183 e 184 del Decreto Legislativo n.267/2000 che disciplina le procedure di assunzioni, prenotazioni e impegni di spese nonché le procedure di liquidazione;
- La Determinazione Sindacale n. 14 del 31/05/2016, con la quale viene nominato Responsabile del Settore "Urbanistica – S.U.A.P. e Sportello Europa" l'Arch. Anna Maria Rizzo;

**DETERMINA
FARE PROPRIA LA SUPERIORE PROPOSTA**

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
Arch. Anna Maria Rizzo

Settore Urbanistica – S.U.A.P. e Sportello Europa